

Informações da empresa:		
Obra:	Reforma da área XX	Leis Sociais:
Endereço:	Rua da Retoria, s/ n°	BDI:
Revisão:	R00	
Data da emissão:	01/02/22	
Área da obra:	100,00m²	

**Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra – REFERÊNCIA**

ETAPA	SUB-ETAPA	SUBITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE	QUANTIDADE	MAT. - UNIT.	M.O. - UNIT.	UNIT. MAT. + M.O.	MAT. TOTAL	M.O. TOTAL	TOTAL MAT+M.O.	B.D.I. %	MAT. - UNIT. COM B.D.I.	M.O. - UNIT. COM B.D.I.	UNIT. MAT+M.O. COM B.D.I.	MAT. TOTAL COM B.D.I.	M.O. TOTAL COM B.D.I.	TOTAL MAT. + M.O. COM B.D.I.
<b>1 - SERVIÇOS PRELIMINARES</b>																		
1 - SERVIÇOS PRELIMINARES	1.1 - TERRAPLENAGEM	1.1.1	Limpeza do terreno	M2	10,00													
1 - SERVIÇOS PRELIMINARES	1.1 - TERRAPLENAGEM	1.1.2	Aterro compactado	M3	6,00													
1 - SERVIÇOS PRELIMINARES	1.2 - CANTEIRO DE OBRAS	1.2.1	Canteiro de obras conforme NR-18 e NR-24	MÊS	1,00													
1 - SERVIÇOS PRELIMINARES	1.2 - CANTEIRO DE OBRAS	1.2.2	Placa de obra	M2	1,00													
<b>2 - ESTRUTURA E COBERTURA</b>																		
2 - ESTRUTURA E COBERTURA	2.1 - MOVIMENTO TERRA - ESCAVAÇÕES	2.1.1	Reaterro e compactação manual de vala por apoio com soquete	M3	30,00													
2 - ESTRUTURA E COBERTURA	2.1 - MOVIMENTO TERRA - ESCAVAÇÕES	2.1.2	Escavação mecanizada de vala em solo de 1ª categoria, profundidade até 4 m	M3	60,00													
2 - ESTRUTURA E COBERTURA	2.1 - MOVIMENTO TERRA - ESCAVAÇÕES	2.1.3	Carga mecanizada de terra em caminhão basculante	M3	10,00													
2 - ESTRUTURA E COBERTURA	2.2 - INFRA ESTRUTURA	2.2.1	Forma para estruturas de concreto com chapa compensada resinada.	M2	38,36													
2 - ESTRUTURA E COBERTURA	2.2 - INFRA ESTRUTURA	2.2.2	Armadura de aço CA-50 para estruturas de concreto armado, corte, dobra e montagem	KG	794,40													
2 - ESTRUTURA E COBERTURA	2.2 - INFRA ESTRUTURA	2.2.3	Concreto - aplicação e adensamento com vibrador de imersão com motor elétrico	M3	21,00													
2 - ESTRUTURA E COBERTURA	2.3 - SUPER ESTRUTURA	2.3.1	Remoção dos escoramentos, formas de pilares e vigas.	M2	286,32													
2 - ESTRUTURA E COBERTURA	2.3 - SUPER ESTRUTURA	2.3.2	Remoção da armadura de pilares e vigas	KG	1941,00													
2 - ESTRUTURA E COBERTURA	2.3 - SUPER ESTRUTURA	2.3.3	Tratamento dos arranques dos pilares e escada	KG	194,00													
<b>3 - FECHAMENTO</b>																		
3 - FECHAMENTO	3.1 - ALVENARIA E DIVISÓRIA	3.1.1	Alvenaria de vedação com blocos de concreto, 14 x 19 x 39 cm, espessura da parede 14 cm, juntas de 10 mm com argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia sem peneirar traço 1:0,5:8	M2	136,64													
3 - FECHAMENTO	3.2 - ESQUADRIAS	3.2.1	Porta interna de madeira, colocação e acabamento de 2 folhas com batente, quarnição e ferragens de 1.30x2.10m	UN	1,00													
3 - FECHAMENTO	3.3 - VIDROS	3.3.1	Película reflexiva 50% de transparência para controle solar de fachadas	M2	77,02													
<b>4 - INST. HIDRÁULICA</b>																		
4 - INST. HIDRÁULICA	4.1 - ÁGUAS PLUVIAIS	4.1.1	Tubo de PVC reforçado PBV, Ø 100 mm com conexões.	M	14,85													
4 - INST. HIDR.	4.2 - RESERVATÓRIO, ENTRADA E ÁREA EXTERNA	4.2.1	Torneira de jardim Ø3/4", metal cromado.	UN	1,00													
<b>5 - INST. ELE, TEL E LÓGICA</b>																		
5 - INST. ELE, TEL E LÓGICA	5.1 - IMPLANTAÇÃO	5.1.1	Eletrocabha em chapa de aço galvanizado, 150x50mm, incluindo tampa, conexões e acessórios.	M	30,00													
5 - INST. ELE, TEL E LÓGICA	5.2 - INST. PAV. TÉRREO	5.2.1	Caixa metálica, dimensões 2"x4".	UN	14,00													
<b>6 - CLIMATIZAÇÃO</b>																		
6 - CLIMATIZAÇÃO	6.1 - EQUIPAMENTOS	6.1.1	Colarinho 8"	M	2,00													
6 - CLIMATIZAÇÃO	6.2 - ELÉTRICA COMPLEMENTAR	6.2.1	Quadro para VAE conforme projeto incluindo interligações elétricas.	UN	1,00													
<b>7 - ELEVADOR</b>																		
7 - ELEVADOR	7.1 - EQUIPAMENTO	7.1.1	Elevador elétrico sem casa de máquinas, 3 paradas, 08 pessoas, capacidade de 600 kg.	UN	1,00													
7 - ELEVADOR	7.2 - MANUTENÇÃO PREVENTIVA	7.2.1	Manutenção integral elevador novo com 3 paradas pelo período de 12 meses após a instalação.	MES	12,00													
<b>8 - SERVIÇOS COMPLEMENTARES</b>																		
8 - SERVIÇOS COMPLEMENTARES	8.1 - LIMPEZA	8.1.1	Limpeza permanente e final da obra	M2	656,69													
8 - SERVIÇOS COMPLEMENTARES	8.2 - PROJETOS	8.2.1	Projeto AS BUILT - Prancha técnica modificada.	M2	10,00													
8 - SERVIÇOS COMPLEMENTARES	8.3 - DESMOBILIZAÇÃO	8.3.1	Desmobilização do canteiro de obras	UN	1,00													
<b>9 - ADMINISTRAÇÃO LOCAL</b>																		
9 - ADMINISTRAÇÃO LOCAL	9.1 - ADMINISTRAÇÃO LOCAL	9.1.1	Administração local da obra	UN	1,00													

Total material:	R\$
Total mão de obra:	R\$



Total de materiais com B.D.I:	R\$
Total de mão de obra com B.D.I:	R\$
<b>Total final da obra com B.D.I:</b>	<b>R\$</b>